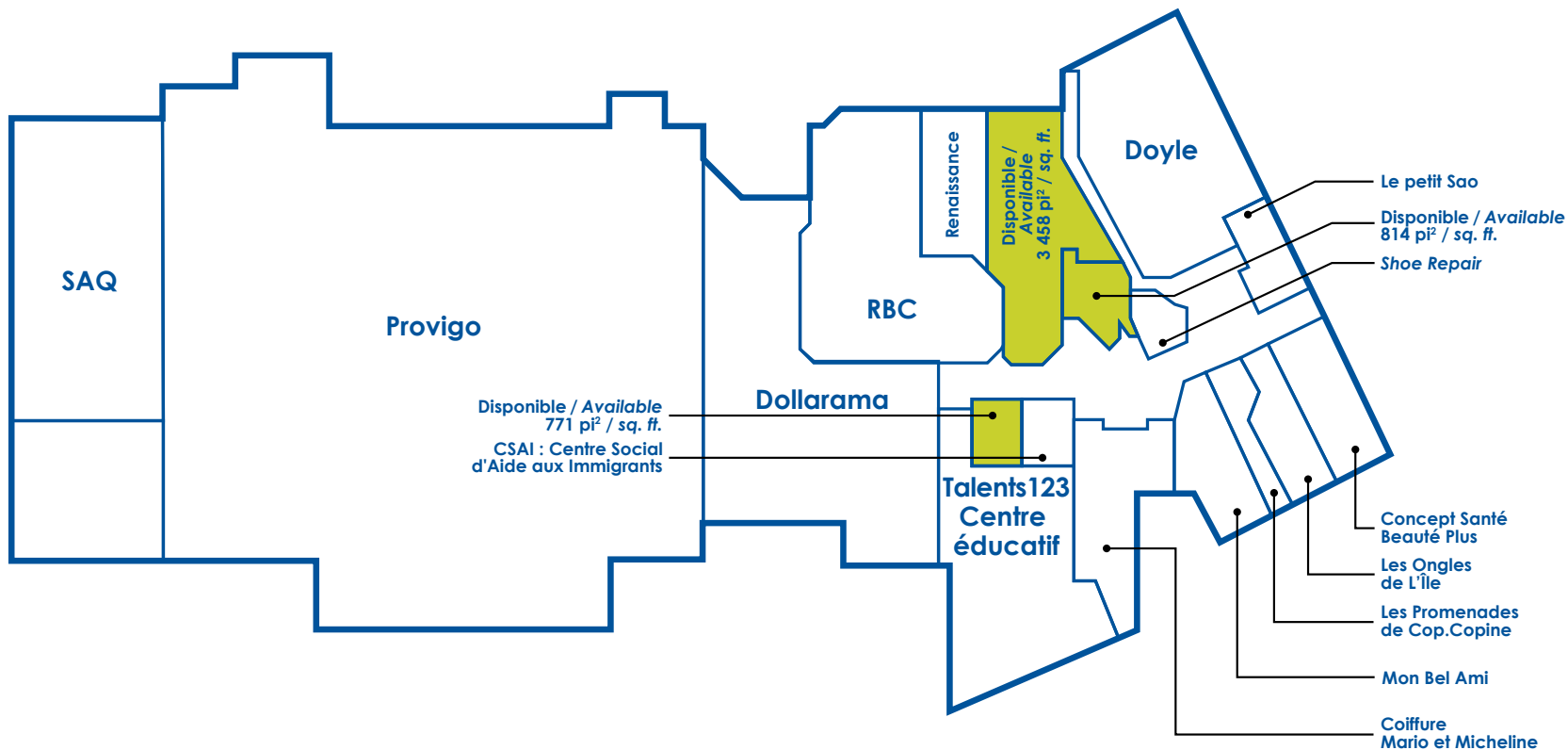


# PLACE DU COMMERCE

BOULEVARD DE L'ÎLE-DES-SŒURS



BOULEVARD RENÉ-LÉVESQUE

**crofton  
moore**



centre le village

40/44, place du Commerce, Verdun

06/09/23

■ détails sur la propriété / *property details*

<b>Localisation / Location</b>	Verdun
<b>Type de propriété / Type of property</b>	Centre commercial (centre de quartier) / <i>Shopping centre (neighbourhood centre)</i>
<b>Construction / Construction</b>	1977
<b>Modernisation / Modernization</b>	1991, 2001, 2010, 2012
<b>Superficie locative brute / Gross leasable area</b>	± 96 257 pi <sup>2</sup> / sq. ft.
<b>Nombre d'étages / Number of floors</b>	1
<b>Stationnement / Parking</b>	333
<b>Nombre de locataires / Number of tenants</b>	21
<b>Principaux locataires / Anchor tenants</b>	Provigo, SAQ, RBC Banque Royale



■ renseignements sur le marché / *market information*

<b>Zone de marché / Trade area</b>	Ville-Marie- sud ouest-Ile des Sœurs (0km-6km)
<b>Évolution de la population* / Population*</b>	134,555
<b>Évolution des ménages* / Number of households*</b>	88,343
<b>Âge moyen / Average age</b>	39,1
<b>Taille moyenne des ménages* / Average household size*</b>	1,8
<b>Revenus moyens par ménage / Average household income</b>	65,900 \$

\* Source : Statistics Canada (2021 census)





**crofton  
moore**



**centre le village**

40/44, place du Commerce, Verdun

06/09/23



**crofton  
moore**



**centre le village**

40/44, place du Commerce, Verdun

06/09/23