



forum méga centre sainte-foy

1150-1270, autoroute Duplessis / 1430-1510, avenue Jules-Verne

08/03/22

■ détails sur la propriété / *property details*

Localisation / *Location*

Québec

Type de propriété / *Type of property*

Commercial / *Retail*

Construction / *Construction*

1998

Modernisation / *Modernization*

2008

Superficie locative brute / *Gross leasable area*

525 932 pi² / *sq. ft.*

Nombre d'étages / *Number of floors*

1

Principaux locataires / *Anchor tenants*

Walmart, Super C, Dollarama, Bureau en gros, Marshalls/HomeSense, Cineplex, Banque Scotia, TD Canada Trust, Brick, Bouclair et Jysk



■ renseignements sur le marché / *market information*

Zone de marché / <i>Trade area</i>	0-5 km
Évolution de la population* / <i>Population*</i>	112 737
Évolution des ménages* / <i>Number of households*</i>	52 629
Âge moyen / <i>Average age</i>	45,0
Taille moyenne des ménages / <i>Average household size</i>	2,1**
Revenu moyen par ménage / <i>Average household income</i>	100 369 \$

* En date du 18 novembre 2020

** Source : Statistique Canada, Recensement 2016

